

ZP. 2710.11.2018  
L.dz. 1/2018

**dotyczy: postępowania przetargowego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Adaptację pomieszczeń w budynku gminnym na potrzeby utworzenia izby pamięci funkcjonującej w strukturze MOK w Tuszynie” nr referencyjny nadany sprawie ZP.2710.11.2018.**

Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych nr 618377-N-2018 w dniu 20.09.2018 r.

Zamawiający tj. Gmina Tuszyn informuje, że w trakcie przedmiotowego postępowania przetargowego wpłynęło zapytanie do treści Specyfikacji Istotnych warunków Zamówienia.

1. Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) Gmina Tuszyn przekazuje treść zapytania otrzymanego przez Zamawiającego w dniu 27.09.2018 r. dotyczącego SIWZ wraz z wyjaśnieniami.

**Pytanie nr 1**

„W opisie technicznym pkt. 5.5. okna z podwójną szybą zespoloną min.  $K= 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ , czy współczynnik K dotyczy samej szyby czy całego okna. Jeżeli całego okna to nie da się zrobić na podwójnej szybie.”

**Odpowiedź**

Zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi współczynnik przenikania ciepła  $U_{\max}$  dla całego okna wynosi 1,1. W przypadku niespełnienia ww. warunku dla okna dwuszybowego, należy przyjąć inne rozwiązanie spełniające powyższy warunek (np. okno trzyszybowe).

**Pytanie nr 2**

„W opisie do projektu pkt. 4.2.6 i projekcie izolacja termiczna posadzki styropian gr. 12 cm, w kosztorysie poz. 63 – 7 cm.”

**Odpowiedź**

Projektowana izolacja posadzki wynosi 12 cm styropianu:

- 7 cm styropian zwykły posadzkowy EPS 100
- 5cm styropian systemowy z ekranem do ogrzewania podłogowego.

W przedmiarze pominięto pozycję dotyczącą warstwy systemowego styropianu. Uzupełniono w przedmiarze (ogólnobudowlany) o pozycję nr 64 dot. ww. warstwy.

**Pytanie nr 3**

„Czy konstrukcja dachu ma być NRO”.

**Odpowiedź**

Konstrukcja dachu oraz pokrycie dachowe muszą być wykonane w systemie NRO.

**Pytanie nr 4**

„W poz. 76 i 77 kosztorysu zaniżony obmiar, powinno być 13,6 m<sup>2</sup>”.

### **Odpowiedź**

Dokonano zmian w przedmiarze. Zmianie uległy również numery pozycji z uwagi na wprowadzenie jeszcze jednej pozycji, która została wcześniej pominięta. Po zmianie wprowadzono korekty i obecnie przedmiar wynosi: poz. 77 (przed korektą poz. 76) – 9,43 m<sup>2</sup>, poz. 78 (przed korektą poz. 77) – 11,275 m<sup>2</sup>.

### **Pytanie nr 5**

„Proszę o rozważenie czy nie ekonomiczniej byłoby dać warstwę docieplenia z wełny na suficie podwieszonym niż styropianie, oraz czy grubość styropianu 15 cm spełnia warunki termiczne.”

### **Odpowiedź**

W związku z podwyższeniem wymagań normy cieplnej współczynnik  $U_{\max}$  dla dachu wynosi 0,18, po uwzględnieniu styropianu EPS 100  $0,31 U=0,189$ . Powyższy współczynnik spełni styropian gr.17 cm i taki należy uwzględnić przy złożeniu oferty. Dopuszczalna jest zmiana docieplenia wełny min.  $\lambda = 0,035$  gr. 20 cm.

### **Pytanie nr 6**

„Czy drzwi między remontowaną częścią, a pozostałą mają być tylko dymnoszczelne, czy dymnoszczelne i ogniodporne i czy oszklone.”

### **Odpowiedź**

W związku z realizacją opracowania projektu dot. całego budynku oraz sprecyzowaniem przeznaczenia pozostałej części obiektu (izby pamięci), drzwi nie muszą spełniać wymogów dymoszczelności oraz ogniodporności, natomiast mają być oszklone.

### **Pytanie nr 7**

„Proszę o podanie szczegółu oparcia dźwigarów kratowych na ścianach.”

### **Odpowiedź**

Zastosować system kotwienia zalecany przez producenta dźwigarów kratownicowych (np. oparcie dźwigarów kratownicowych poprzez murłatę kotwioną do muru lub bezpośrednio do podłoża).

### **Pytanie nr 8**

„Czy sufity podwieszane mają być ogniodporne, jeżeli tak to w jakiej klasie.”

### **Odpowiedź**

Sufit ma spełniać wymagania odporności ogniowej EI30.

### **Pytanie nr 9**

„Brak w projekcie i kosztorysach przyłącza wody.”

### **Odpowiedź**

Przyłącze wody - przyjęto założenia realizacji wg odrębnego opracowania i odrębnych procedur.

### **Pytanie nr 10**

„Czy zamiast ościeżnic drewnianych (jak w kosztorysie) mogą być metalowe.”

### **Odpowiedź**

Dopuszcza się zastosowanie ościeżnic metalowych.

### **Pytanie nr 11**

„W poz. 65 kosztorysu powinno być krotność 3 – w projekcie wylewka 8 cm.”

### **Odpowiedź**

Należy trzymać się części opisowej i ilości przyjętej wylewki cementowej, tj. 7 cm.

**Pytanie nr 12**

„Termin wykonania robót jest 50 dni, natomiast samo ogrzewanie posadzki przy ogrzewaniu podłogowym pod wykładzinę PCV trwa około 30 dni. Wobec powyższego termin wykonania jest mało realny.”

**Odpowiedź**

Zamawiający nie dokonuje zmiany terminu realizacji przedmiotowego zamówienia.

2. Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), w związku z udzielonymi ww. wyjaśnieniami, Zamawiający wprowadza w specyfikacji istotnych warunków zamówienia następujące zmiany:

- 1) w załączniku nr 13 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia – „przedmiar robót” - przedmiar ogólnobudowlany, dokonano wprowadzenia nowej pozycji pod nr 64 w brzmieniu:

64 d.7	KNR-2-02 0609-03 analogia	Izolacje cieplne z płyt styropianowych z ekranem systemowym pod ogrzewania podłogowe gr. 5 cm	m <sup>2</sup>		
		170	m <sup>2</sup>	170.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>170.000</b>

w związku z dodaniem powyższej pozycji numery kolejnych pozycji uległy zmianie.

- 2) w załączniku nr 13 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia – „przedmiar robót” - przedmiar ogólnobudowlany, dokonano zmiany w poz. nr 77 (przed korektą poz. 76), kolumna 5  
było: „11.275”  
powinno być „9.430”
- 3) w załączniku nr 13 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia – „przedmiar robót” - przedmiar ogólnobudowlany, dokonano zmiany w poz. nr 78 (przed korektą poz. 77), kolumna 5  
było: „10.660”  
powinno być: „11.275”

3. Powyższe zmiany nie prowadzą do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu.

4. Zamawiający zamieszcza informację o zmianie specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej, na której jest zamieszczona specyfikacja istotnych warunków zamówienia, zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

5. Zamawiający zamieszcza również na stronie internetowej, na której jest zamieszczona specyfikacja istotnych warunków zamówienia nowy załącznik nr 13 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia – „przedmiar robót” - przedmiar ogólnobudowlany.

**BURMISTRZ**  
*Małecki*  
**mgr inż. Witold Małecki**